



Starosta Nowodworski

GK.6845.5.2023.AS

Nowy Dwór Gdański 14-09-2023r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie	1. Cena (rocznego czynszu netto) 2. sposób zapłaty 3. termin trwania umowy	Uwagi
358	0,2424	GD2M/00047881/6	Krynica Morska. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obręb Krynica Morska działka posiada oznaczenie 40.MU - Teren zabudowy usługowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oraz symbol 07.KDW drogi wewnętrzne. Działka leży od strony Zalewu Wiślanego. Teren zagrożony zalaniem w skutek podniesienia się poziomu wód gruntowych do rzędnej +1,25 m n.p.m. oraz w wyniku spięrzeń sztormowych do rzędnej + 2,20 m n.p.m. Dzierżawa na rzecz właściciela nieruchomości o nr ewidencyjnym 357/2 ma cele rolne i utrzymania czystości.	6000 zł netto plus podatek VAT płatne z góry za dany rok w terminie do 30 marca każdego roku. Okres dzierżawy 3 lat Czynsz podlegać będzie rocznej waloryzacji	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej

**STAROSTA**  
*Jacek Gross*