

Załącznik do uchwały nr 61/2023 Zarządu Powiatu  
w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 16 maja 2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU NOWODWORSKIEGO  
położonych w Nowym Dworze Gdańskim, obręb 0004, przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym**

KW	Nr działki	Pow. w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena sprzedaży	Warunki zapłaty
GD2M/0 044962/7	116/2	0,0091	M. Nowy Dwór Gdański, obręb 0004	Nieruchomość niezabudowana położona w Nowym Dworze Gdańskim w sąsiedztwie ulicy Sportowej. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka o regularnym kształcie oraz o płaskim ukształtowaniu terenu. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się linia kolejki wąskotorowej. Działka porośnięta roślinnością trawiastą. Rodzaj użytku – Bp.	Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr 259/XL/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 3 kwietnia 1998r. teren, na którym zlokalizowana jest działka, stanowi tereny kolejowe i opatrzony jest symbolem T-19.	7361 zł	21 dni od daty podpisania protokołu uzgodnień
GD2M/0 044962/7	116/3	0,0069	M. Nowy Dwór Gdański, obręb 0004	Nieruchomość niezabudowana położona w Nowym Dworze Gdańskim w sąsiedztwie ulicy Sportowej. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka o regularnym kształcie oraz o płaskim ukształtowaniu terenu. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się linia kolejki wąskotorowej. Działka porośnięta roślinnością trawiastą. Rodzaj użytku – Bp.	Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr 259/XL/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 3 kwietnia 1998r. teren, na którym zlokalizowana jest działka, stanowi tereny kolejowe i opatrzony jest symbolem T-19.	5762 zł	21 dni od daty podpisania protokołu uzgodnień
GD2M/0 044962/7	116/4	0,0065	M. Nowy Dwór Gdański, obręb 0004	Nieruchomość niezabudowana położona w Nowym Dworze Gdańskim w sąsiedztwie ulicy Sportowej. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka o regularnym kształcie oraz o płaskim ukształtowaniu terenu. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się linia kolejki wąskotorowej. Działka porośnięta roślinnością trawiastą. Rodzaj użytku – Bp.	Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr 259/XL/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 3 kwietnia 1998r. teren, na którym zlokalizowana jest działka, stanowi tereny kolejowe i opatrzony jest symbolem T-19.	5393 zł	21 dni od daty podpisania protokołu uzgodnień
GD2M/0 044962/7	116/5	0,0082	M. Nowy Dwór Gdański, obręb 0004	Nieruchomość niezabudowana położona w Nowym Dworze Gdańskim w sąsiedztwie ulicy Sportowej. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka o regularnym kształcie oraz o płaskim ukształtowaniu terenu. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się linia kolejki wąskotorowej. Działka porośnięta roślinnością trawiastą. Rodzaj użytku – Bp.	Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr 259/XL/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 3 kwietnia 1998r. teren, na którym zlokalizowana jest działka, stanowi tereny kolejowe i opatrzony jest symbolem T-19.	6746 zł	21 dni od daty podpisania protokołu uzgodnień

Uwaga:

- Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 28 b.
- Termin składania wniosków o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) upływa z końcem szóstego tygodnia licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.

**Starosta**  
(-)  
**Jacek Gross**